

B. – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

Název zakázky:	IVC V JABLUNKOVĚ SO 01 DEMOLICE OBJEKTU HASIČSKÉ ZBROJNICE
Místo stavby:	pozemky parc. č. 291, k. ú. Jablunkov
Investor:	Město Jablunkov, Dukelská 144, Jablunkov, 739 91
Stupeň dokumentace:	Dokumentace bouracích prací
Hlavní projektant:	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Opavská 6230/29A 708 00 Ostrava – Poruba IČ: 27787443
Vypracovali:	Ing. arch. Zuzana Sýkorová Ing. Petra Paciorková
Datum:	04/2017

Obsah:

B.1	Popis území stavby	3
a)	charakteristika zastavěného stavebního pozemku.....	3
b)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
c)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	3
d)	vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry	3
e)	zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu.....	3
f)	požadavky na kácení dřevin.....	3
g)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	3
B.2	Celkový popis stavby.....	3
a)	stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	3
b)	stručný popis technických nebo technologických zařízení	5
c)	výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu.....	6
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	6
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	6
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	7
c)	způsob odpojení.....	7
B.4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	7
a)	terénní úpravy po odstranění stavby.....	7
b)	použité vegetační prvky, biotechnická opatření.....	7
B.5	Zásady organizace výstavby	7
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	7
b)	odvodnění staveniště	7
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	7
d)	vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky.....	7
e)	ochrana okolí staveniště	8
f)	maximální zábory	8
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace.....	8
h)	ochrana životního prostředí při odstraňování stavby.....	8
i)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	9
j)	úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	9
k)	zásady pro dopravně inženýrská opatření	9

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku

Pozemek se nachází v blízkosti centra města Jablunkova na ulici Hasičská, na parcele č. 291, katastrální území Jablunkov 656305. Dle územního plánu se část pozemku nachází v ploše SC – smíšená plocha obytná a část je v ploše PV – plocha veřejného prostranství.

- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V okolí místa demolice se nachází ochranná pásma inženýrských sítí (plynovod, nadzemní vedení NN, vodovod, kanalizace a nadzemní sdělovací vedení).

Stavební práce spojené s realizací odstranění této stavby musí respektovat veškeré legislativní a bezpečnostní předpisy z toho vyplývající.

- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt není situován v záplavovém ani poddolovaném území.

- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry

Demolice má vliv na sousedící objekt rodinného domu. Odstraňovaný objekt má společnou obvodovou stěnu se zděným objektem RD na p.č.290 v majetku paní Lucie Martynkové, Plk. Velebnovského 173, 73991 Jablunkov. Tato stěna bude zachována v nutném rozsahu a po provedení bourání se opatří povrchovou úpravou a nutným oplechováním.

Provedením demolice objektu se nemění odtokové poměry v území.

- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Nejsou.

- f) požadavky na kácení dřevin

Nejsou

- g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navrhovaná demolice objektu je podmiňující pro nově připravovanou stavbu integrovaného výjezdového centra v místě demolovaného objektu.

B.2 Celkový popis stavby

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Objekt je v současné době využíván Jednotkou sboru dobrovolných hasičů Jablunkov, která je zřízená na základě § 29 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Objekt pochází původně z počátku 20. let 20. století a na přelomu 60. a 70. let došlo k přestavbě a dostavbě druhého nadzemního podlaží. Jedná se o dvojpodlažní nepodsklepený objekt, zastřešený pultovou plochou střechou. Před vstupní částí je zpevněná asfaltová plocha. Na objektu se nachází nivelační značka MS-115-17.

Značka bude zrušena bez náhrady. Stavebník před demolicí požádá příslušný katastrální úřad (KÚ Opava) o zrušení. Před samotným začátkem bouracích prací je požadavek na snesení 2 ks plastik umístěných nad vstupem do objektu z ulice pluk. Velebnovského. Tyto budou uskladněny na určeném místě investorem.

Základové konstrukce nebyly ověřovány, ale předpokládají se z kamenného zdiva, které je patrné v oblasti soklu.

Obvodové a vnitřní zdivo je zděné z cihel. Stropní konstrukce jsou z nosných ocelových profilů a železobetonových prefabrikátů.

Střechu tvoří dřevěné prutové prvky zaklopené prkny s krytinou z asfaltových pásů, oplechování střechy a okapový systém je z pozinkovaného plechu.

Okna a dveře jsou dřevěná, okna zdvojená, zasklená dvojsklem, dveře v ocelových zárubních a dřevěných zárubních. V garážích jsou vrata 2x ocelová dvojkřídlá a 2x rolovací do boxu, který je předsazen před fasádu.

Vnitřní povrchy stěn jsou opatřeny vápennými hladkými omítkami a částečně keramickými obklady v místnostech sociálního zařízení. Vnější omítka fasády je vápenocementová škrábaná – břízkolitová.

Podlahy: betonová mazanina, PVC, keramická dlažba

Stavba bude odstraněna alespoň 0,5 m pod okolní přilehlý terén.

Před zahájením bouracích prací je nutné stavbu projít a detailně prozkoumat i s ohledem na rozvody IS.

Při bourání budou použity standardní postupy:

- ruční demontáž vnitřního vybavení a odpojení IS a médií
- demontáž zastřešení (za použití drobné ruční elektrotechniky - vrtačky, příklepové kladiva, rozbrušovací brusky,)
- demontáž stropních prvků
- demolice obvodového zdiva
- demolice základových konstrukcí min. 50 cm pod UT

Postup prací:

- vizuální kontrola stavby a odpojení od IS
- příprava staveniště - oplocení a zřízení vjezdu, položení silničních panelů.
- sonda do střešního pláště v místě společné zdi, vyklízení objektu
- rozebrání střešního pláště a střechy vč. komínu, demontáž výplní otvorů
- rozebrání a demolice stropní konstrukce a štítů

- rozebírání zdiva obvodového a příčkového - v místě společné zdi **RUČNĚ**, zdivo v tomto místě odříznout
- demolice podkladní desky a základů vč. vstupních stupňů

b) stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu je umístěn kompresor a plynové kotle pro vytápění objektu. Na střeše na kovové konstrukci je umístěna siréna pro výjezd HZS.

Ve stavebních konstrukcích jsou zdravotnické instalace vnitřních rozvodů vody, kanalizace, plynu a instalace vnitřní elektroinstalace. Stožár s hornami, rozvědčem sirény budou odborně demontovány HZS MSK, výškovou techniku poskytne HZS MSK. Stožár, horny, rozvaděč budou uskladněny v prostorách HZS MSK.

IO 02.1 – ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍPOJEK KANALIZACE SPLAŠKOVÉ

Stávající přípojky kanalizace splaškové, které byly na občůzce s pracovníkem SmVak zjištěny, že jsou provedeny v celkovém počtu 2ks pro řešený objekt budou při provádění stavby kompletně zrušeny. Odstranění bude spočívat v odpojení vedení od objektu, odstranění v trase potrubí a také v utěsnění stávajících napojovacích bodů v místech napojení na veřejnou kanalizaci. Utěsnění (odpojení) bude provedeno v souladu s podmínkami SmVaK, odpojení na veřejném řádu pomocí výkopové metody, úprava po provedení bude spočívat v zalití betonovou směsí a poté hutnění ve vrstvách maximálně 200mm. Povrch bude upraven dle místa provedení, zajistí stavba. Délka jednotlivých úseků byla stanovena dle místního šetření na 5,1bm a 55,9bm, potrubí DN150.

Podrobně popsáno v TZ této části PD.

IO 02.2 – ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY KANALIZACE DEŠŤOVÉ

Stávající přípojka kanalizace dešťové, která byla na občůzce s pracovníkem SmVak zjištěna, že je provedena v celkovém počtu 1ks pro řešený objekt bude při provádění stavby kompletně zrušena. Odstranění bude spočívat v odpojení vedení od objektu, odstranění v trase potrubí a také v utěsnění stávajícího napojovacího bodu v místě napojení na veřejnou kanalizaci. Utěsnění (odpojení) bude provedeno v souladu s podmínkami SmVaK, odpojení na veřejném řádu pomocí výkopové metody, úprava po provedení bude spočívat v zalití betonovou směsí a poté hutnění ve vrstvách maximálně 200mm. Povrch bude upraven dle místa provedení, zajistí stavba. Délka úseku byla stanovena dle místního šetření na 5,1bm, potrubí DN150.

Podrobně popsáno v TZ této části PD.

IO 02.3 – ZRUŠENÍ VEŘEJNÉHO ODBĚRNÉHO MÍSTA A VODOVODNÍHO ŘÁDU DN 80 PVC

Stávající veřejný řád, který byl na občůzce s pracovníkem SmVak zjištěn, že je proveden v celkovém počtu 1ks pro řešené místo bude při provádění stavby kompletně zrušen. Odstranění bude spočívat v odpojení vedení od stávajícího odběrného místa, odstranění v trase potrubí a také v utěsnění stávajícího napojovacího bodu v místě napojení

na veřejný vodovod. Utěsnění (odpojení) bude provedeno v souladu s podmínkami SmVaK, odpojení na veřejném řádu pomocí výkopové metody, úprava po provedení bude spočívat v zalití betonovou směsí a poté hutnění ve vrstvách maximálně 200mm. Povrch bude upraven dle místa provedení, zajistí stavba. Délka úseku odstranění byla stanovena dle místního šetření na 7,3bm.

Podrobně popsáno v TZ této části PD.

IO 02.4 – ZRUŠENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY OBJEKTU

Stávající vodovodní přípojka, která byla na obchůzce s pracovníkem SmVak zjištěna, že je provedena v celkovém počtu 1ks pro řešené místo bude při provádění stavby kompletně zrušena. Odstranění bude spočívat v odpojení vedení od stávajícího odběrného místa, odstranění v trase potrubí a také v utěsnění stávajících napojovacího bodů v místě napojení na veřejný vodovod. Utěsnění (odpojení) bude provedeno v souladu s podmínkami SmVaK, odpojení na veřejném řádu pomocí výkopové metody, úprava po provedení bude spočívat v zalití betonovou směsí a poté hutnění ve vrstvách maximálně 200mm. Povrch bude upraven dle místa provedení, zajistí stavba. Délka úseku odstranění byla stanovena dle místního šetření na 2,8bm.

Podrobně popsáno v TZ této části PD.

- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu

Byla provedena prohlídka objektu a okolí. Přítomnost azbestu nebyla zjištěna.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Do koordinační situace stavby byly zakresleny v zájmovém území zjištěné inženýrské sítě dle dostupných podkladů na základě vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí a dle geodetického zaměření a na základě místního šetření.

Před zahájením stavby je nutné vytýčit jednotlivé sítě na místě a respektovat podmínky správců dle jejich vyjádření.

Objekt se před samotnou demolicí musí odpojit od všech inženýrských sítí a protokolárně se předá jednotlivým správcům sítí.

Při zahájení stavby bude nutné provést fyzické odpojení objektu:

od přívodu elektrické energie – vzdušná kabelová přípojka ze sítě ČEZ Distribuce.

od přívodu sdělovacího vedení – vzdušná kabelová přípojka ze sítě CETIN,a.s.

odpojení napojení domovní kanalizace

odpojení napojení domovního rozvodu vody

odpojení napojení na plynovod

Objekt je přístupný stávající příjezdovou zpevněnou plochou z veřejné komunikace.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
Vzhledem k charakteru stavby se neuvádí.
- c) způsob odpojení
Odpojení jednotlivých systémů technické infrastruktury bude provedeno odbornou firmou v souladu s dotčenými technickými a bezpečnostními předpisy pro jednotlivá vedení. Demontáž jednotlivých přípojek bude předem dohodnuta se správcí daných inženýrských sítí.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terénní úpravy po odstranění stavby
Terén bude v dotčeném rozsahu demoličních prací v závěru prací upraven do nivelety okolního terénu.
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření
nejsou navrženy

B.5 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění
Stavební hmoty, které byly použity pro výstavbu objektu, byly poplatné době výstavby v rozsahu potřebném s ohledem na rozsah stavby. Odpady vzniklé demolicí objektu budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování.
- b) odvodnění staveniště
Staveniště není nutné odvodňovat.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Objekt je přístupný příjezdovou komunikací, ul. Hasičská, obce Jablunkov. Nepředpokládá se nutnost zřízení staveništního odběru elektrické energie či vody.
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky
Podmínky pro snížení vlivu realizace odstraňování stavby na okolí - obecně platí, že v rámci realizace odstraňování stavby nesmí docházet k jakémukoliv omezení či ohrožení a obtěžování okolí, zejména prachem a hlukem, nad limitní hodnoty, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
Před zahájením stavby je nezbytné zajistit vytyčení dotčených inženýrských sítí

v zájmovém území a dodržovat podmínky jednotlivých správců pro provádění stavební činnosti.

e) ochrana okolí staveniště

Staveniště bude vymezeno ve vybraných částech oplocením, nebo ohrazením proti vniknutí nepovolaných osob. Staveniště bude označeno identifikačními údaji a výstražnými tabulkami. Oplocení nesmí nepřiměřeně ovlivnit rozhledové poměry na pozemních komunikacích.

f) maximální zábory

Dočasné zábory budou jen v nejbližším okolí odstraňované stavby.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Zhotovitel bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.

Zhotovitel bude plnit povinnosti, které původcům odpadu ukládá platná legislativa ČR.

Odstraněním stavby vzniknou odpady, které lze zařadit dle Katalogu odpadů Vyhl. 93/2016 Sb do následujících kategorií:

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 06
17 04 05	Železo, ocel
17 04 07	Směsné kovy
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady

Vyskytnou – li se při demoličních pracích nebezpečné odpady, je nutné zajistit jejich odbornou likvidaci a manipulaci s nimi dle povahy těchto odpadů.

Odpady vzniklé demolicí objektu budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Demolice objektu bude prováděna dodavatelsky, způsob likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude dokladován.

Prohlášení o nakládání s odpady bude obsahovat níže uvedené údaje:

- název stavby
- název zhotovitele stavby, který předkládá prohlášení
- datum zpracování prohlášení
- prohlášení zhotovitele, že s veškerým odpadem vzniklým v rámci stavby bylo nakládáno v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů a vzniklé odpady byly předány oprávněné osobě v souladu s platným zákonem o odpadech
- seznam druhů a množství odpadů dle stavebních objektů a provozních souborů

h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Ochrana životního prostředí při výstavbě bude zajišťována podle obecně platných

předpisů, nadstandardní podmínky a opatření se nenavrhují s ohledem na charakter a rozsah navrhované stavby určené k demolici.

Při provádění stavby je nutno maximálně chránit stávající zeleň, toto se týká hlavně poježdění po travnatých plochách.

Zhotovitelem stavby budou přijata opatření proti znečištění povrchových a spodních vod v průběhu realizace ať už před možným znečištěním z provozu demoliční techniky tak v případě zjištění nepředpokládaného zdroje možného znečištění v odstraňovaných objektech.

Před výjezdem vozidel ze staveniště budou vozidla očištěna oklepem, případně dle klimatických podmínek bude zajišťována trvalá údržba komunikace v blízkosti staveniště, resp. bude zajištěn trvalý úklid a čištění vozovky od nečistot ze staveništních vozidel.

- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bourací práce budou prováděny částečně ručně a částečně strojně za použití motorových mechanizačních prostředků.

Při realizaci budou dodržovány technické, bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví, technologické a při práci na dráze, bezpečnostní předpisy a předpisy související, dále budou dodrženy podmínky dotčených subjektů a orgánů státní správy dle jejich vyjádření a podmínky stavebního povolení.

Během prací musí být dbáno všech platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. V zásadě platí NV 591/2006 Sb a zákon č.309/2006 Sb.

Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolit a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu.

Zhotovitelé jsou povinni vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních a montážních prací vyplývá.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště (pracoviště), pokud nebudou zakotveny ve smlouvě o dílo.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu prací, určí zhotovitel, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámí s nimi pracovníky, kterých se to týká.

Investor jmenuje koordinátora BOZP.

- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Netýká se řešené stavby.

- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření se vzhledem k rozsahu a charakteru stavby nenavrhují.